

招标编号：SCGLD202507011

温江区金马街道永通路 765 号资产经营权委托运营服务项目

招标文件

委托人：成都隆科乡村发展有限公司

代理机构：四川省广联大工程管理有限公司

二〇二五年七月

目录

第一章 投标邀请.....	3
第三章 投标文件格式.....	22
第四章 受托人和所投服务的资格、资质性及其他类似效力要求 .	36
第五章 受托人应当提供的资格及其他类似效力要求的相关证明材料	37
第六章 项目技术要求及标准.....	38
第七章 合同.....	42
第八章 评标办法.....	55

第一章 投标邀请

四川省广联大工程管理有限公司受成都隆科乡村发展有限公司的委托，现对温江区金马街道永通路 765 号资产经营权委托运营服务项目进行委托运营，现请符合资格要求的受托人前来投标。

一、项目基本情况

1、项目名称：温江区金马街道永通路 765 号资产经营权委托运营服务项目。

2、项目地点：采购人指定地点。

3、委托运营资产基本情况

温江区金马街道永通路 765 号永盛机电厂经营性资产的经营权受托运营合作，期限为 10 年。

二、受托人资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 本项目不接受联合体参加投标。

三、招标文件获取时间、地点

3.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 7 月 14 日上午 9:00 时至 2025 年 7 月 18 日下午 17:00 时（北京时间，下同），通过网上(远程)办理购买招标文件时，请先自行将以下资料：1、单位介绍信；2、购买人有效身份证。加盖供应商单位公章后扫描成图片发送至 3391034348@qq.com。由代理机构核验后，受托人按要求填写收到的《报名信息登记表》的信息(单位名称、经办人姓名、经办人手机号、单位座机及传真号、电子邮箱等)，支付报名费。将填写后的《报名信息登记表》扫描件连同报名费用支付凭证截图发送至 3391034348@qq.com。注：《报名信息登记表》、《介绍信》(附经办人身份证复印件)加盖单位公章的原件请于开标当日递交。报名咨询电话：028-86679747。受托人购买招标文件时须如实认真填写项目信息及受托人信息；若因受托人提供的错误信息，对其投标事宜

造成影响的，由受托人自行承担所有责任(若受托人需变更报名信息，请于获取投标文件截止之日前到采购代理办理)。

3.2 招标文件每套售价人民币 200 元/份，售后不退。

3.3 委托人不提供邮购招标文件服务。

四、 投标截止时间及递交地址

4.1 递交投标文件截止时间：2025 年 8 月 4 日 13 时 30 分（北京时间）。投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点。逾期送达的投标文件恕不接收。本次招标不接受邮寄的投标文件。

4.2 递交投标文件及开标地点：成都市温江区公共资源交易服务中心 3 楼（温江区锦绣大道南段 43 号天府智谷 C 栋 3 楼）。

五、 公告发布媒体

本招标公告在成都温江区公共资源交易服务中心上发布。

六、 委托人及使用人联系方式

委托人：成都隆科乡村发展有限公司

地 址：成都市温江区金府路西段 248 号 3 幢

联系人：樊女士

电 话：028-82627776

七、 代理机构联系方式

招标代理机构：四川省广联大工程管理有限公司

地 址：成都市金牛区金周路 595 号 3 栋 4 楼 407

联 系 人：郭女士

电 话：028-86679747