

成都三联花木投资有限责任公司资产出租公告

根据《成都市人民政府办公厅关于印发成都市公共资源交易目录（2021年版）》（成办发〔2021〕60号）、《关于印发〈成都市市属国有企业资产出租项目进场交易管理规则〉的通知》（成国资〔2014〕7号）、《关于修订〈成都市市属国有企业资产出租项目进场交易管理规则〉部分条款的通知》（成国资发〔2015〕23号）政策文件规定，成都三联花木投资有限责任公司以网络竞价方式公开出租下列标的物：

序号	编号	名称	位置	出租面积	业态	租赁期限	租金递增率	起始价	竞买保证金	增价幅度
1		7-3 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	197.42平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
2		7-18 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	203.35平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
3		3-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	363.54平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
4		7-13 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	88.74平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
5		7-16 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	75.98平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
6		7-20 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	198.16平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
7		1-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	835.91平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
8		5-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1216.23平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	15元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
9		3-3	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1089.69平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
10		1-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1276.94平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
11		2-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	2332.82平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
12		2-3	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	2547.84平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
13		5-3	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1063.30平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	15元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
14		7-2 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	107.40平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
15		7-19 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	200.24平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
16		4-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1132.25平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
17		7-6 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	185.27平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
18		7-24 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	196.95平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
19		7-26 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	75.73平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
20		7-12 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	75.40平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
21		2-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	317.96平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
22		7-21 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	186.23平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
23		7-22 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	188.18平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
24		7-25 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	76.31平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
25		4-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	1159.62平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
26		5-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	864.20平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	15元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍
27		6-01	成都市温江区万春镇杜鹃西路 388号	999.62平方米	根据资产使用性 质要求使用	5年	每2年按照上年 租金的5%递增。	12元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整 数倍



28	6-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	807.06平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	12元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
29	7-4 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	190.12平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
30	7-10 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	208.90平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
31	7-14 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	89.32平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
32	7-17 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	210.61平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
33	7-23 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	191.10平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
34	7-5 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	187.21平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
35	7-7 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	198.07平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
36	7-15 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	75.40平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
37	7-11 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	75.53平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
38	7-27 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	75.14平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
39	玻璃温室大棚	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	3456平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	6元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
40	4-3	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	1000.10平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
41	6-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	842.16平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	12元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
42	3-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	990.65平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	18元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
43	3-4	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	147.72平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	23元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
44	建设用地-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	548.58平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	1.50元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
45	8-1	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	821.70平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	10元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
46	建设用地-2	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	39451.42平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	1.50元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍
47	7-1 (气调库)	成都市温江区万春镇杜鹃西路388号	114.52平方米	根据资产使用性质要求使用	5年	每2年按照上年租金的5%递增。	42元/m ² /月	5000元	1元/m ² /月或其整数倍

报名截止时间	
竞价时间	
对外公示的其它资料	出租方案、租赁合同样本
联系电话	1.竞买保证金不得代缴。竞买保证金退转条件及不予退还条款请详见本公告附件。 2.行政事业单位资产出租项目或其他设有承租候选人的项目竞价结束后,按最终报价从高到低排序前两名的竞租人为承租候选人。 3.竞买申请人须认真阅读公告及附件相关内容,如对标的物有任何疑问或有实地踏勘意向的可联系我方。联系电话及地址: 姚果 18161282623 监督人: 张琳琳 028-82627732。 4.成都市温江区公共资源交易服务中心 交易中心办公地点: 成都市温江区锦绣大道南段43号C座3-5楼。 注册及报名咨询电话: 028-85987889、028-85987887转1; 竞价规则咨询电话: 028-82668926

成都三联花木投资有限责任公司
2025年10月14日

