

成都市温江区三联融资担保有限公司资产出租公告

根据《成都市人民政府办公厅关于印发成都市公共资源交易目录（2021年版）》（成办发〔2021〕60号）、《关于印发〈成都市市属国有企业资产出租项目进场交易管理规则〉的通知》（成国资〔2014〕7号）、《关于修订〈成都市市属国有企业资产出租项目进场交易管理规则〉部分条款的通知》（成国资发〔2015〕23号）政策文件规定，成都市温江区三联融资担保有限公司以网络竞价方式公开出租下列标的物：

| 序号        | 编号 | 名称              | 位置                  | 出租面积      | 业态          | 租赁期限 | 租金递增率                                   | 起始价     | 竞买保证金 | 增价幅度        |
|-----------|----|-----------------|---------------------|-----------|-------------|------|-----------------------------------------|---------|-------|-------------|
| 1         |    | 国色天乡经营性资产公开招租项目 | 温江区江西南路619号61栋附110号 | 253.34平方米 | 办公、培训机构、民宿等 | 3    | 合同期内第一年年租金以成交租金执行，第二年起每年租金按照上年租金的5%比例递增 | 14元/㎡/月 | 5000元 | 1元/㎡/月或其整数倍 |
| 报名截止时间    |    |                 |                     |           |             |      |                                         |         |       |             |
| 竞价时间      |    |                 |                     |           |             |      |                                         |         |       |             |
| 对外公示的其它资料 |    | 出租方案、租赁合同样本     |                     |           |             |      |                                         |         |       |             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 联系电话 | 1.竞买保证金不得代缴。竞买保证金退转条件及不予退还条款请详见本公告附件。 2.行政事业单位资产出租项目或其他设有承租候选人的项目竞价结束后，按最终报价从高到低排序前两名的竞租人为承租候选人。 3.竞买申请人须认真阅读公告及附件相关内容，如对标的物有任何疑问或有实地踏勘意向的可联系我方。联系电话及地址：杨翊 02882716835 监督人：**** 028-*****。 4.成都市温江区公共资源交易服务中心 交易中心办公地点：成都市温江区锦绣大道南段43号C座3-5楼；注册及报名咨询电话：028-85987889、028-85987887转1；竞价规则咨询电话：028-82668926 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

成都市温江区三融融资担保有限公司  
2025年9月16日

